

Rénovation de l'hôtel



Présentation du projet

Maître d'ouvrage : Grand Hôtel du Cervin SA

Architecte : GayMenzel Architectes Sàrl Monthey

Le projet de rénovation de l'hôtel

Le Grand Hôtel du Cervin est un magnifique bâtiment historique. Il va être rénové avec soin pour lui donner une fonctionnalité contemporaine tout en restituant au plus près son caractère d'origine.

La section Patrimoine (monuments historiques) de l'Etat du Valais a collaboré étroitement à l'élaboration de ce projet de restauration, conduit par des architectes de grande qualité, le bureau GayMenzel de Monthey. Le principe de base de la rénovation consiste à se tenir au plus près des fondements de la construction de 1893, due à l'architecte lausannois Elie Guinand.

Le « bel étage », au 1er, retrouvera sa splendeur d'antan, avec la grande salle à manger et sa véranda panoramique de 1903 ainsi que le grand salon et son balcon, tandis que l'aile ouest sera dévolue à une salle à usages multiples (conférences, séminaires) et à un espace enfants.

Au rez, on trouvera deux entrées, l'une pour le Centre de bien-être, l'autre pour l'hôtel. Cette dernière donnera sur un magnifique et accueillant hall d'entrée avec cheminée. L'aile sud-est sera consacrée à un nouveau café - bar - restaurant, superbement situé en plein soleil, avec terrasse attenante de plein pied.

Quant aux trois étages de chambres, ils retrouveront leur ambiance d'époque. On restituera notamment les longs couloirs allant de bout en bout de l'hôtel, retrouvant la lumière naturelle et l'accès direct aux balcons tant appréciés du sud-est. Les vastes chambres, avec balcon privatif, respecteront la structure extrêmement forte du bâtiment historique et pourront accueillir de 2 à 6 personnes, dans un concept d'exploitation moderne de plus en plus en vogue. Celles situées en façade sud seront dotées de magnifiques salles de bain évoquant les malles des voyageurs d'antan, tandis que celles de la façade nord, meilleur marché, utiliseront les sanitaires d'étage et pourront éventuellement fonctionner comme dortoirs pour 8 personnes. Tout est prévu pour que ces dernières puissent être dotées à l'avenir de leurs propres WC-douches.

Les combles ne seront pas aménagés pour l'instant, mais pourront l'être sans difficulté à l'avenir, et le toit ne sera pas touché. Dans l'immédiat, une dalle antisismique sera coulée au niveau du sol des combles, qui facilitera les installations ultérieures.

En tout, l'hôtel comprendra de 93 à 105 lits (selon les configurations).

La terrasse, sous laquelle sera construit le Centre de bien-être, sera ré-aménagée avec soin pour lui conférer authenticité, charme et convivialité. Une grande partie du pré entourant l'hôtel sera maintenue telle quelle, comme écrin de verdure naturel. Le nombre de places de parc étant limité, les véhicules privés trouveront place au parking communal, d'entente avec la commune.

Coût : CHF 6,5 millions.

GRAND HÔTEL DU CERVIN - SAINT-LUC



façade sud - projet

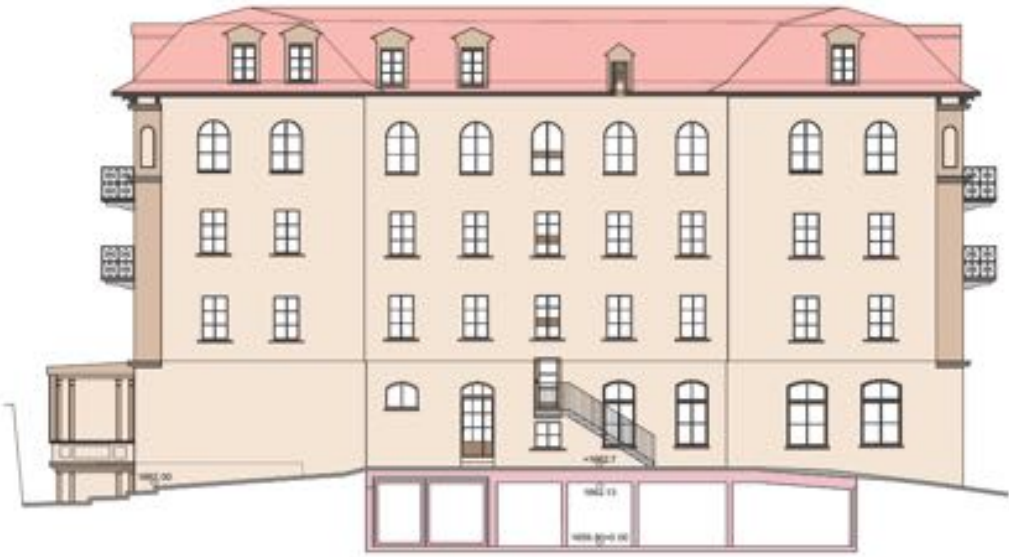
© GayMezzel
mars - 30 décembre 2017



façades est et ouest - projet

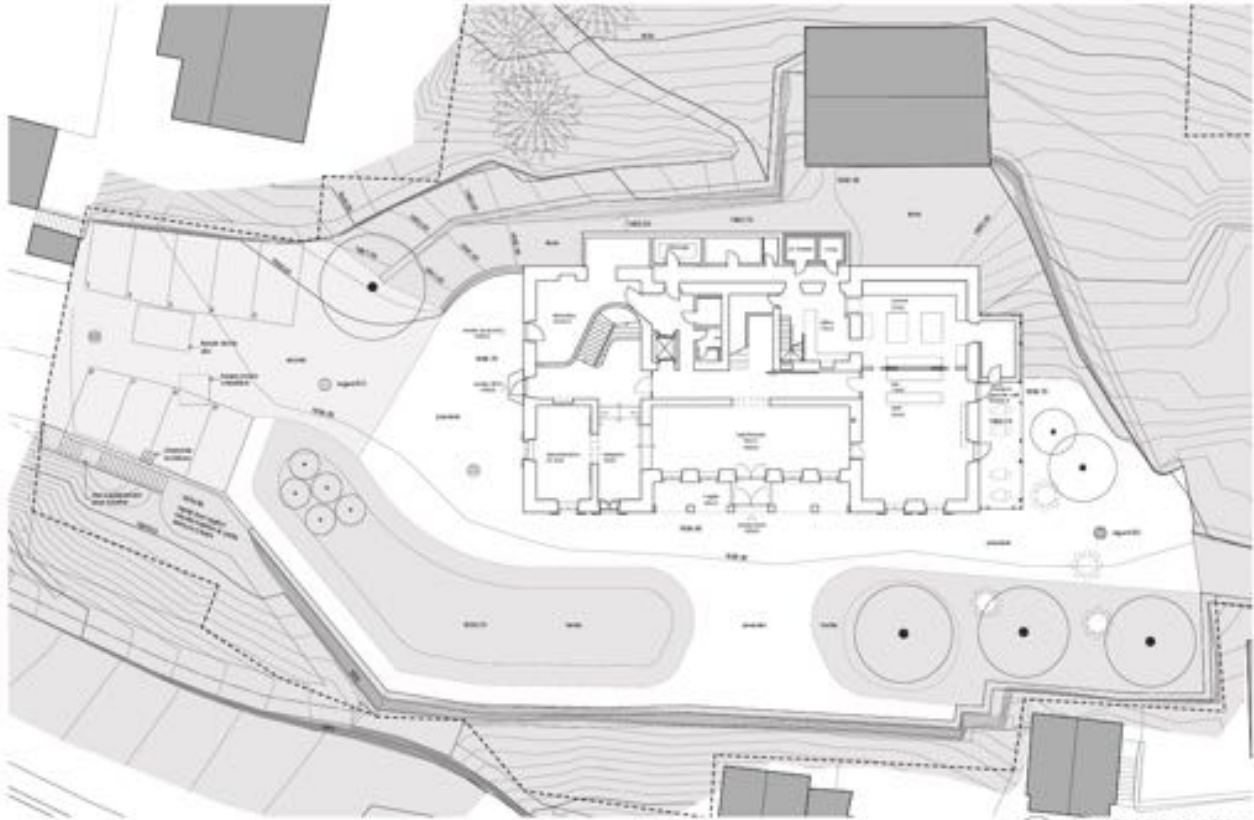
© GayMezzel
mars - 30 décembre 2017

GRAND HÔTEL DU CERVIN - SAINT-LUC



façade nord - projet

© GayMenzel
skema - 31 décembre 2017



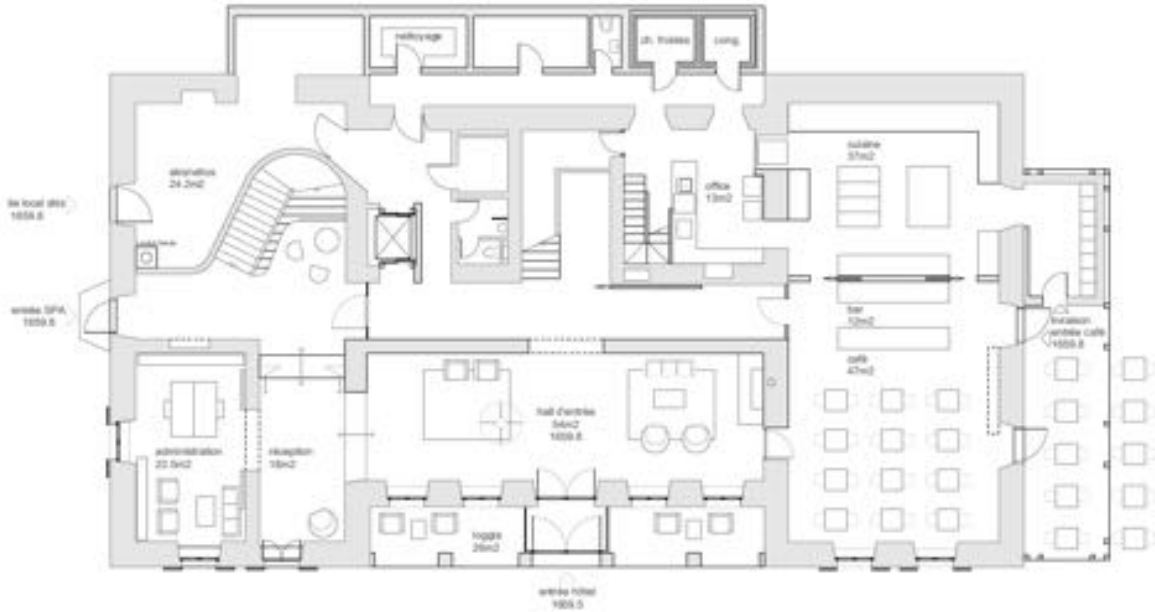
GayMenzel, architectes epfl, dpl-Ing Avenue de Triboulet 8 CH-1870 Monthey Tel +41 28 475 73 80 mail@gaymenzel.com

Grand Hôtel du Cervin à St-Luc
plan de sous-sol
1/200, 12.12.2017

GRAND HÔTEL DU CERVIN - SAINT-LUC

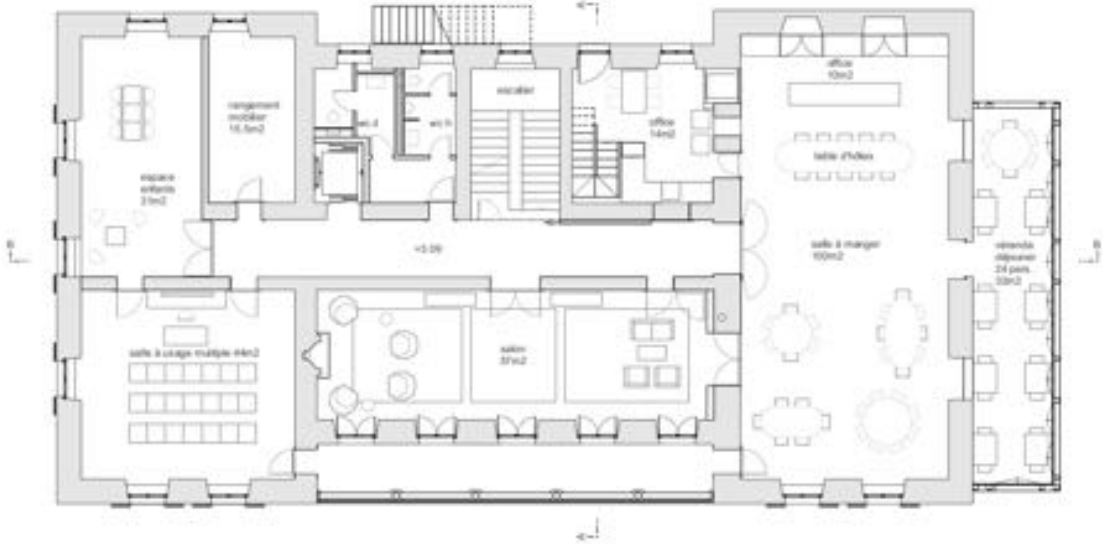



Grand Hôtel du Cervin à St-Luc
 plan du sous-sol
 1/200, 12.12.2017
GayMazzoni, architectes spA, dpl-Ing Avenue de l'Industrie 8 CH-1870 Monthey Tel +41 24 475 70 80 mail@gaymazzoni.com

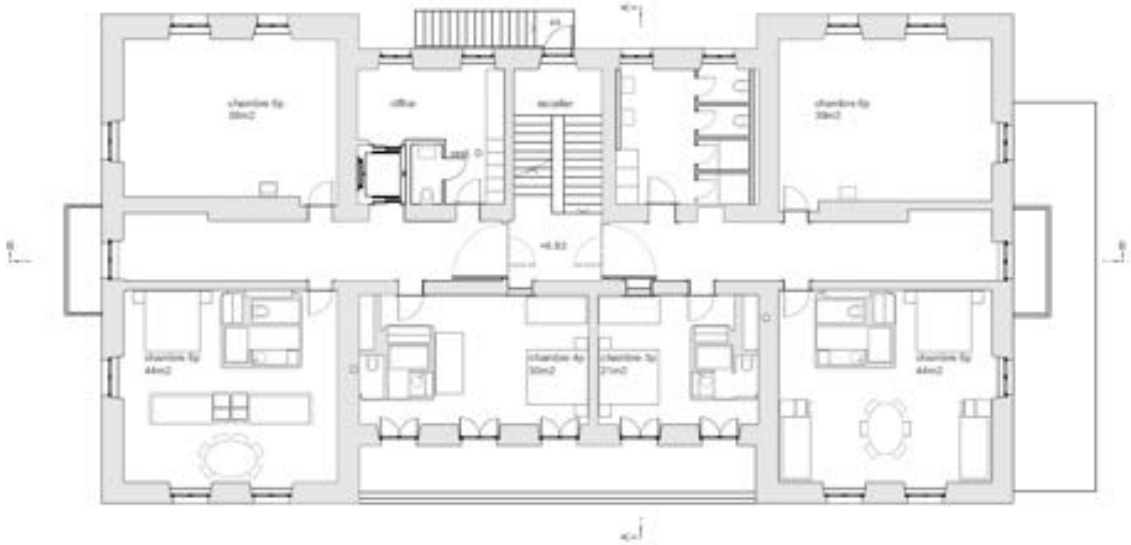



Grand Hôtel du Cervin à St-Luc
 plan du rez
 1/200, 12.12.2017
GayMazzoni, architectes spA, dpl-Ing Avenue de l'Industrie 8 CH-1870 Monthey Tel +41 24 475 70 80 mail@gaymazzoni.com

GRAND HÔTEL DU CERVIN - SAINT-LUC



GayMennel, architectes epb, dlight Avenue de l'Industrie 8 CH-1870 Monthey Tel +41 24 475 70 80 mail@gaymennel.com
 Grand Hôtel du Cervin à St-Luc
 plan 1er étage
 1/100, 12.12.2017



GayMennel, architectes epb, dlight Avenue de l'Industrie 8 CH-1870 Monthey Tel +41 24 475 70 80 mail@gaymennel.com
 Grand Hôtel du Cervin à St-Luc
 plan 2ème étage
 1/100, 12.12.2017

Construction du Centre de bien-être



Présentation du projet

Maître d'ouvrage : Commune d'Anniviers

Architecte : Genoud Architectes Anniviers/Sierre

Le projet de Centre de bien-être (SPA / wellness)

Sous la terrasse de l'hôtel sera construit un superbe Centre de bien-être contemporain de 475 m², ouvert aux habitants et résidents de la station avec accès privilégié pour les clients de l'hôtel.

Il comprendra deux zones. La première, ouverte à toutes et tous, comportera une piscine de 20 m. (munie de buses et autres agréments), des chaises longues, un solarium intérieur et un autre extérieur. La seconde, séparée et plus calme, sera dévolue à des aménagements de type sauna, hammam, salle de massage et/ou cave de sel, avec également un solarium intérieur.

L'entrée se situera au rez de l'hôtel (côté nord-ouest), où se trouvera une réception destinée à l'accueil des clients tant de l'hôtel que du Centre de bien-être. Un escalier et un ascenseur permettront d'accéder au nouveau sous-sol où se situeront les commodités (vestiaires, douches, WC et infirmerie). Les clients de l'hôtel y descendront en ascenseur directement depuis les étages.

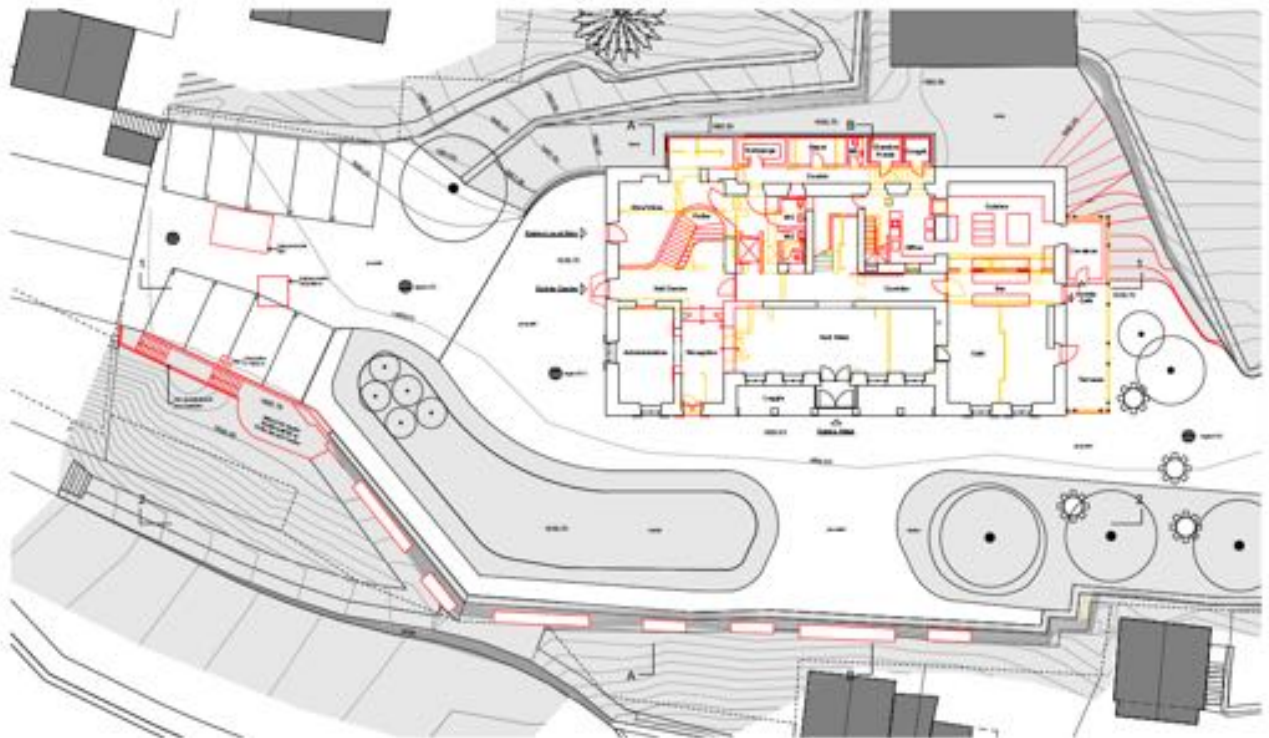
De là, on accédera aux espaces décrits plus haut, dotés de magnifiques baies vitrées offrant au sud et à l'ouest une vue à couper le souffle sur les montagnes, du Cervin aux Alpes bernoises. Plongé dans le bassin ou allongé sur une chaise relax, l'on pourra confortablement admirer le soleil levant se reflétant sur les sommets d'en face ou le soleil couchant déclinant sur le glacier des Diablerets.

Vu de l'extérieur, le vieux mur historique en pierres locales qui soutient la terrasse de l'hôtel sera percé d'une suite harmonieuse d'ouvertures vitrées, signalant la modernité de l'installation et invitant à profiter de ce site idyllique.

Les locaux techniques (chaufferie, ventilation, etc.) trouveront place en sous-sol, au nord-ouest de l'hôtel.

Coût : CHF 4 millions.

GRAND HÔTEL DU CERVIN - SAINT-LUC



Mise à l'enquête pour :
Rénovation du Grand Hôtel du Cervin à St-Luc et ajout d'un espace bien-être

N° plan :	01	Échelle :	1:500
Titre :	rez de chaussée + aménagements extérieurs	Intitulé :	01
Projeté par :	Guy Moncel (srl), Architectes, Monthey	Statut :	à l'étude
Client :	Grand Hôtel du Cervin S.A.	Statut :	à l'étude

Signature Architecte :

Signature Maître de l'ouvrage :



Mise à l'enquête pour :
Rénovation du Grand Hôtel du Cervin à St-Luc et ajout d'un espace bien-être

N° plan :	02	Échelle :	1:500
Titre :	Sous-sol -1 : espace bien-être	Intitulé :	02
Projeté par :	Guy Moncel (srl), Architectes	Statut :	à l'étude
Client :	Colonne d'Altimaris	Statut :	à l'étude

Signature Architecte :

Signature Maître de l'ouvrage :



GRAND HÔTEL DU CERVIN - SAINT-LUC



Mise à l'enquête pour :
Rénovation du Grand Hôtel du Cervin à St-Luc et ajout d'un espace bien-être

N° de plan	07	Titre	Façade Sud	Échelle	1:200
Intervenant	Genot Architectes sàrl, Anniviers	Maître de l'ouvrage	Commune d'Anniviers	État	AS
	GayMenzel sàrl, Architectes, Monthey		Grand Hôtel du Cervin S.A.	Aut. de l'Etat	22.11.2022

Signatures Architectes :

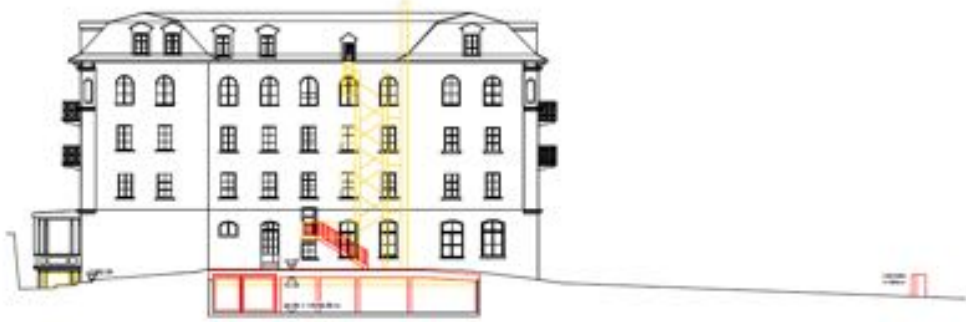
Signatures Maîtres de l'ouvrage :

Sous-architecte

Comm. d'Anniviers

Sous-architecte

Grand Hôtel du Cervin S.A.



Mise à l'enquête pour :
Rénovation du Grand Hôtel du Cervin à St-Luc et ajout d'un espace bien-être

N° de plan	08	Titre	Façade Nord	Échelle	1:200
Intervenant	Genot Architectes sàrl, Anniviers	Maître de l'ouvrage	Commune d'Anniviers	État	AS
	GayMenzel sàrl, Architectes, Monthey		Grand Hôtel du Cervin S.A.	Aut. de l'Etat	22.11.2022

Signatures Architectes :

Signatures Maîtres de l'ouvrage :

Sous-architecte

Grand Hôtel du Cervin S.A.

